

Kontakt



Enzo & Ruth Tarantolo

Telefon : +41
E-Mail : e.tarantolo@bluewin.ch
Adresse : 6760 Faido, Via Balcengo 24
Weitere Objekte von diesem Makler



Grunddaten

Objekt Nummer: **4289/1011**
Objekt Typ: **Haus**
Bundesland: **Tessin**
Adresse: **6760 Faido**
Kaufpreis: **CHF 395.000,-**
Wohnfläche: **160,00 m²**
Zimmer: **6**

Beschreibung

6 1/2 Zimmer Chalet in Ravatoi -Leventina Chalet di 6 1/2 locali in Leventina

Dieses schöne 6 1/2 Zimmer Ferienhaus, befindet sich an ruhiger, sehr sonniger Lage ca. 30 Minuten ab Autobahnausfahrt Faido-Chiggiogna an der Strada alta. Die Liegenschaft ist zu erreichen von Lavorgo aus über Calonico. Ab Calonico fährt man auf der Bergstrasse ein Stück bergan und an der geraden Strasse befindet sich das Ferienhaus. Ebenfalls zu erreichen ist die Liegenschaft über Anzonico, auf der Forststraße, die mitten im Dorf beginnt. Das Haus entwickelt sich über drei Ebenen, im Erdgeschoss befindet sich ein WC/Bad, ein Hobby Raum und ein Grottino mit Ausgang auf Garten und Wiese. Im Ersten Stockwerk befindet sich der Eingang mit Küche, Ess/Wohnzimmer, ein WC und zwei Schlafzimmer. Im Dachgeschoss können verschiedene Schlafmöglichkeiten erzielt werden. Der Außenbereich ist Terrassiert mit Blumen, Garten, Wiese usw. Bei der Strasse sind zwei offene Parkplätze zur Verfügung. Das Objekt eignet sich ausgezeichnet um sich vom stressigen Alltag zu Erholen und neue Energien von der Wunderschönen Natur zu Tanken. Demnächst besteht die Möglichkeit das Ferienhaus mit Strom auszustatten.

Questa bella casa di vacanza di 6 1/2 locali è situata in una posizione tranquilla e soleggiata a circa 30 minuti dal uscita autostradale di Faido-Chiggiogna sulla Strada alta. La casa è facilmente raggiungibile da Lavorgo passando da Calonico. Da Calonico si percorrere la strada di montagna in salita e sul rettilineo si trova il rustico. Si può raggiungere la casa anche da Anzonico, dalla strada forestale, che inizia nel villaggio. La casa si sviluppa su tre livelli e comprende al pianterreno un grottino, un locale

hobby, un ripostiglio e un bagno / WC, con uscita diretta sul davanti della casa. Al primo piano si trova l'entrata con un atrio , cucina /pranzo/ salotto, e due camere. Il piano mansarda, (considerato solaio), offre tranquillamente ulteriori posti per dormire. La casa è particolarmente adatta per gli amanti della natura che vogliono trovare in questo luogo tranquillo ristoro dalla frenetica e spossante vita quotidiana. A breve vi sarà la possibilità di fornire la corrente elettrica alla casa.

Kaufpreis: **CHF 395.000,-**

Wohnfläche: **160,00 m²**
Grundstücksgrösse **1.505,00 m²**

Zimmer: **6.5**
Bäder: **1**
WC: **2**
Abstellplatz: **2**

Schlafzimmer: 3





